



## APPEL A CANDIDATURE FONCIER AGRICOLE – WAYABO – KOUROU

Date de publication : 19/08/19 - Date de clôture : 31/10/19

### Guide pour la rédaction d'une présentation du projet agricole

#### 1) PRÉSENTATION DU DEMANDEUR

- Nom du demandeur (personne/société) ;
- Nom du responsable ;
- Date et lieu de naissance ;
- Nationalité ;
- Situation familiale ;
- Adresse + téléphone du domicile ;
- Adresse postale ;
- Adresse Email ;
- Adresse + téléphone de l'exploitation actuelle ou de l'employeur ;
- Statut actuel ;
- Formations générale + agricole ;
- Expériences générale + agricole ;
- Situation professionnelle actuelle ;
- etc.

#### 2) PRÉSENTATION DU PROJET

- bénéficiaire ;
- surface totale réellement nécessaire au projet et moyen d'adaptation si surface inférieure demandée ;
- éléments motivant le projet d'extension et la localisation du ou des parcelles demandées ;
- surfaces et parcelles demandées ;
- description des activités envisagées (variétés, objectifs...)
- surface prévue pour des activités autres que de la production strictement agricole ;
- rythme de mise en valeur :

Tableau récapitulatif - échéancier de mise en valeur sur 5 ans :

		PROJET ENVISAGE				
		<i>mise en valeur prévue</i> (superficie cumulée en hectare)				
		2020	2021	2022	2023	2024
Activités projetées :	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
TOTAUX (ha):						

- investissements nécessaires à leur mise en place (montant, fournisseurs) et plan de financement et de réalisation des investissements envisagés sur les 5 premières années (sous forme de tableau de préférence)
- Insertion de l'activité dans l'économie locale, perspective de marché et de prix : commercialisation prévue, lieu de vente, prix, transport, type de clientèle, ...
- plus-value des activités dans les résultats de l'entreprise actuelle : estimation des frais fixes et opérationnels engendrés par le développement de l'entreprise sur ce foncier mais aussi des recettes attendues, compte de résultat prévisionnel le cas échéant ;
- main d'œuvre prévue et organigramme ;
- encadrement technique supplémentaire ou éventuellement envisagé ;
- mesures envisagées pour assurer un développement durable de l'activité : préservation des sols ; préservation de la biodiversité, préservation du réseau hydrique, réduction du recours aux pesticides.

### SI DEMANDE D'EXTENSION :

#### 3) CARACTÉRISTIQUES DE L'EXPLOITATION ACTUELLE

- nom ;
- nom du chef d'entreprise (si société) ;
- type d'exploitation ;
- lieu ;
- présentation des moyens de production ;
- présentation des financements déjà perçu ;
- surface totale de l'exploitation ;
- surface concernée par une activité autre que la production agricole ;
- surface non exploitée actuellement ;
- activités agricoles réalisées ;
- autres activités (transformation, agrotourisme, autres, etc.)
- situation du foncier (concession, bail, propriété privé) ;
- date de début d'exploitation ;
- date de fin d'exploitation ou toujours en cours ;
- limite et intérêts de l'exploitation ;
- résumé des activités agricoles des trois dernières années :

Nature des productions	Superficie (ha)	Chiffre d'affaire et rendement/production		
		n-3	n-2	n-1

Ce guide n'est proposé qu'à titre indicatif, le candidat peut faire évoluer cette présentation tant qu'il s'assure que l'ensemble des éléments demandés et précisés dans ce guide figure dans son document.

Une attention particulière sera donnée aux présentations formalisées de façon personnelle sur la base de ce canevas. Le dossier demandé n'est pas une « note technico-économique ».